



Kanton Bern
Canton de Berne

Bauinventar
der Gemeinde Affoltern im Emmental
Teilrevision 2021/22

Entwurf August 2022

Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege

Schwarztorstrasse 31
Postfach
3001 Bern
+41 31 633 40 30
denkmalpflege@be.ch
www.be.ch/denkmalpflege

Inhalt

Vorbemerkungen I – Allgemeine Informationen zur Teilrevision des Bauinventars

Vorbemerkungen II – Erarbeitung und Revision des Bauinventars (Übersicht)

Einstufungskategorien

«Objekte des kantonalen Inventars» (K-Objekte)

Baugruppen

Verzeichnis der Baugruppen

Register (Einzelobjekte)

Abkürzungsverzeichnis Baugattungen

Vorbemerkungen I – Allgemeine Informationen zur Teilrevision des Bauinventars

Gestützt auf die am 1. April 2017 in Kraft getretene Änderung des Baugesetzes vom 9. Juni 1985 (BauG, BSG 721.0) hat die kantonale Denkmalpflege das Bauinventar überarbeitet und insbesondere die Anzahl der darin verzeichneten Baudenkmäler und Baugruppen reduziert.

Der Anteil der im Bauinventar verzeichneten Objekte unterscheidet sich von Gemeinde zu Gemeinde, entspricht über den Kanton gesehen aber den im Baugesetz festgesetzten 7 % (maximal) des Gesamtgebäudebestandes.

Die hier aufgeführten allgemeinen Informationen geben einen summarischen Überblick über mögliche Anpassungen im Rahmen der vorliegenden Teilrevision. Die Angaben treffen nicht auf alle Gemeinden im gleichen Mass zu.

Die Teilrevision kann im Einzelnen folgende Anpassungen umfassen:

- Reduktion der erhaltenswerten Objekte.
- Entlassung von Objekten, die bspw. durch Brand oder Abbruch abgegangen sind.
- Entlassung (ehemalige Standortgemeinde) bzw. Neuaufnahme (neue Standortgemeinde) von Objekten, die über die Gemeindegrenzen hinweg versetzt wurden (z.B. Speicher).
- Nachführung des Bauinventars gemäss Baugesetzgebung: Die Nachführung umfasste eine begrenzte Anzahl Objekte und betraf hauptsächlich die Neuaufnahme von Objekten der jüngeren Architektur (ca. 1960er-Jahre bis und mit Baujahr 1990).
- Aktualisierung des Bauinventars um Objekte, die im Rahmen eines Baubewilligungs- oder Nutzungsplanverfahrens zur Entlassung aus dem Inventar bzw. für eine Neuaufnahme oder eine Umstufung bestimmt wurden (soweit der entsprechende Entscheid der Baubewilligungsbehörde der Denkmalpflege bekannt ist).
- Vereinheitlichung der Einstufung von gemeindeübergreifenden Brücken sowie von Objekten mit mehreren, bisher unterschiedlich eingestufteten Gebäudeteilen.
- vereinzelte Änderungen an den baulichen Ensembles (Bau- und Strukturgruppen).

Über die Änderungen, die in den einzelnen Gemeinden konkret erfolgt sind, gibt während der öffentlichen Einsichtnahme die Spalte «Revision» im «Verzeichnis der Bau- und Strukturgruppen» bzw. für die Einzelobjekte im «Register» Auskunft. Dort wird bspw. ersichtlich, ob eine Baugruppe verändert wird oder welche Objekte aus dem Bauinventar entlassen, neu aufgenommen («neu schützenswert», «neu erhaltenswert») oder umgestuft werden («Aufstufung schützenswert», «Abstufung erhaltenswert»). In der Spalte «Zusatzinfo» im «Register» ist zudem vermerkt, wenn ein Objekt abgegangen ist oder in eine andere Gemeinde versetzt wurde. Nach der Inkraftsetzung der Teilrevision des Bauinventars erscheinen die Spalten «Revision» und «Zusatzinfo» nicht mehr im «Register» bzw. im «Verzeichnis der Bau- und Strukturgruppen».

Um eine eindeutige Lokalisierung der Einzelobjekte zu ermöglichen, sind im «Register» die Koordinaten aufgeführt. Dort ist auch die Baugruppenzugehörigkeit der Einzelobjekte vermerkt. Hingegen sind im «Register» die Angaben zum K-Status und zu allfälligen Unterschutzstellungen nicht enthalten, da sie aufgrund von neuen Unterschutzstellungen rasch veralten. Diese Informationen können objektbezogen auf der Webseite der Denkmalpflege des Kantons Bern abgerufen werden, wo sie zeitnah nachgeführt werden.

Welche Kriterien den K-Status auslösen, kann der Seite «Objekte des kantonalen Inventars» (K-Objekte) im beiliegenden Bauinventar entnommen werden.

Das Jahr, in welchem das Bauinventar erlassen wurde, ist im «Register» und im «Verzeichnis der Bau- und Strukturgruppen» in der Spalte «rechtswirksam» aufgeführt.

Vorbemerkungen II – Erarbeitung und Revision des Bauinventars (Übersicht)

- **Bauinventar der Gemeinde Affoltern im Emmental, 2004:**

Bearbeitung: Aufnahmearbeiten, 2004
 Karin Zaugg (Texte)
 Michael Gerber (Fotos)

Herausgeber: Einwohnergemeinde Affoltern im Emmental und
 Denkmalpflege des Kantons Bern

Inkraftsetzung: Verfügung des Amtes für Kultur vom 20. Dezember 2004

- **Teilrevision Bauinventar der Gemeinde Affoltern im Emmental, 2018:**

Bei der Revision im Rahmen des Projektes Bauinventar 2020 wurden die Baugruppen überarbeitet.

Bearbeitung: Denkmalpflege des Kantons Bern

Herausgeber: Einwohnergemeinde Affoltern im Emmental und
 Denkmalpflege des Kantons Bern

Inkraftsetzung: Verfügung des Amtes für Kultur vom 26. November 2018

- **Teilrevision Bauinventar der Gemeinde Affoltern im Emmental, 2021/22:**

Bearbeitung: Denkmalpflege des Kantons Bern

Herausgeber: Einwohnergemeinde Affoltern im Emmental und
 Denkmalpflege des Kantons Bern

Einstufungskategorien

Bei der Erstellung des Bauinventars wurde im Rahmen der Erstinventarisierung der gesamte Baubestand auf Gemeindegebiet gesichtet.* Ins Bauinventar aufgenommen wurde eine signifikante Auswahl. Dabei entschied nicht allein der Eigenwert über die Aufnahme eines Objekts, sondern es wurde auch die Zugehörigkeit zu qualifizierten Ensembles und Siedlungsteilen gewichtet. Bei der vorliegenden Teilrevision wurde zusätzlich ein Quervergleich mit ähnlichen Objekten (chronologisch, typologisch und geografisch) vorgenommen.

Das Bauinventar stützt sich auf Art. 10d–e BauG und Art. 13 Abs. 1 BauV. Es tritt in der Regel in genehmigter Form verwaltungsanweisend in Kraft und kann später als Grundlage für die grundeigentümerverbindliche Umsetzung im Nutzungsplanverfahren dienen (Art. 13a Abs. 1–3 BauV und Art. 64a Abs. 1 BauG).

* In Gemeinden mit grossflächigen Temporärsiedlungsgebieten kann die Inventarisierung auch nur einen Teilbereich umfassen.

Eigenwert

- **schützenswert** (vgl. Art. 10a Abs. 2, Art. 10b Abs. 1–2 BauG):
Wertvoller Bau von architektonischer und/oder historischer Bedeutung, dessen ungeschmälertes Weiterbestehen unter Einschluss der wesentlichen Einzelheiten wichtig ist. An Renovationen, Veränderungen oder Ergänzungen sind hohe Qualitätsanforderungen zu stellen, und sie bedürfen besonders sorgfältiger Abklärungen unter Einbezug fachlicher Beratung.
- **erhaltenswert** (vgl. Art. 10a Abs. 3, Art. 10b Abs. 1,3 BauG):
Ansprechender oder charakteristischer Bau von guter Qualität, der erhalten und gepflegt werden soll. Veränderungen, die sich einordnen, und Erweiterungen, die auf den bestehenden Bau Rücksicht nehmen, sind denkbar. Sollte sich eine Erhaltung als unverhältnismässig erweisen, so muss ein allfälliger Ersatz in Bezug auf Stellung, Volumen, Gestaltung und Qualität sorgfältig geprüft werden. Zu dieser Kategorie können auch einst schützenswerte Gebäude gehören, die durch bauliche Eingriffe verändert oder entstellt worden sind und die sich sachgerecht wiederherstellen lassen.

Baugruppen

Baugruppen fassen vorwiegend Baudenkmäler zusammen, die durch gegenseitige Bezüge und die Wirkung im Ensemble zusätzlich aufgewertet werden. Die Bebauung ist oftmals über einen längeren Zeitraum erfolgt und kann sich aus Objekten unterschiedlicher Qualität zusammensetzen, einschliesslich raumbildender Elemente wie Grün- und Zwischenräume. Charakteristisch ist ein räumliches Zusammenwirken heterogener Bauten beziehungsweise deren historischer oder funktionaler Zusammenhang; bei Vorliegen spezifischer räumlicher oder architekturgeschichtlicher Qualitäten kann aber auch ein einheitlich geplantes und ausgeführtes Ensemble darunterfallen. Typische Baugruppen sind Stadt- und Dorfkerne sowie Schloss- und Kirchenanlagen. Ihre Wirkung kann schon durch das Wegfallen oder Verändern eines einzelnen Elements oder das Hinzufügen eines Fremdkörpers empfindlich gestört werden. Veränderungen innerhalb einer Baugruppe sind sorgfältig, mit Blick auf das Ganze und mit Beratung der Denkmalpflege des Kantons Bern zu planen. (Baugruppen sind nicht identisch mit den Ortsbildschutzgebieten im Baureglement, dienen aber als Grundlage dafür.)

Strukturgruppen

Strukturgruppen sind Gebiete mit einheitlichem Charakter, der sich in der Regel durch eine gleichartige Gestaltung, Ausrichtung oder Volumetrie von Bauten auszeichnet. Die Bebauung ist oftmals im Rahmen einer einheitlichen Planung als Gesamtanlage innerhalb eines begrenzten Zeitraumes erfolgt, kann aber unterschiedliche Einzelobjekte beinhalten (bspw. Villenviertel mit spezifischer Bebauungsstruktur). Typische Strukturgruppen sind grössere Überbauungen und Siedlungen, deren Homogenität sie von der umliegenden Bebauung abhebt. Die Qualität der Strukturgruppe liegt damit vorab in den übereinstimmenden, prägenden Merkmalen. Wesentliche Elemente können neben Gemeinsamkeiten formaler, funktionaler oder konstruktiver Art auch die Umgebungsgestaltung sowie die Beziehung von Aussenräumen zu den Bauten darstellen. Damit der homogene Charakter gewahrt wird, sind an Veränderungen innerhalb der Strukturgruppen hohe Qualitätsanforderungen nach einheitlichen Regeln für alle darin erfassten Bauten und Aussenräume zu stellen. (Strukturgruppen sind nicht identisch mit den Struktur-erhaltungsgebieten im Baureglement, dienen aber als Grundlage dafür.)

«Objekte des kantonalen Inventars» (K-Objekte)

Betreffen Planungen und Bewilligungsverfahren Objekte des kantonalen Inventars, ist die Denkmalpflege des Kantons Bern in jedem Fall in das Verfahren einzubeziehen (Art. 13 Abs. 3 Bauverordnung, Art. 10c Abs. 1 Baugesetz und Art. 22 Abs. 3 Bewilligungsdekret).

Objekte des kantonalen Inventars sind:

1. Alle als «schützenswert» eingestuft Objekte.
2. Alle als «erhaltenswert» eingestuft Objekte, die zu einer Baugruppe des Bauinventars gehören.
3. Alle unter kantonalen (durch Vertrag, Verfügung oder Regierungsratsbeschluss) oder eidgenössischen Schutz gestellten Objekte.
4. Alle als Einzelobjekte im Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS) eingetragenen Objekte.

Baugruppen



Bauinventar

2022

Entwurf

Wird aufgelöst



Beschreibung

Im Zentrum des sich aus 3 Schwerpunkten zusammensetzenden Schweikhofs, der einstigen Schweige (= Sennerei) des Frauenklosters Rüegsau u. einer der 16, die ehem. Kirchgemeinde Affoltern i. E. konstituierenden Höfe, bilden 2 wertvolle Gehöfte ein eigenständiges Ensemble. Die mittlere Gruppe präsentiert sich als lockere Folge unterschiedlich grosser Volumina, die beidseitig entlang eines in N-S-Richtung verlaufenden, parallel zur Höhenlinie angelegten Strässchens stehen. Die komplexe, nördl. Betriebseinheit umfasst nahezu sämtliche bäuerlichen Hausgattungen: Zu dem stattlichen Bauernhaus Nr. 125, einem vorzüglichen Ründibau aus dem frühen 20. Jh., gehören ein Gartenpavillon, ein Speicher u. ein lang gestreckter Schopf sowie ein Stöckli (vgl. Nrn. 125A-G). Dem oberen Hauptbau steht mit dem Bauernhaus Nr. 126 des südl. Gehöfts ein Bauwerk gegenüber, dessen Konstruktion eine Zeitspanne von 1760 bis 1827 abdeckt u. die kontinuierliche Entwicklung dieser Baugattung bezeugt. Die Qualitäten der Anlage manifestieren sich nebst der eindrücklichen Bausubstanz in der hervorragenden W-Silhouette, die sich eindrücklich vor der sanft modellierten Hügellandschaft abzeichnet, in der von hochstämmigen Laubbäumen u. Hosteten geprägten Nahumgebung u. in den spannungsvollen Durchblicken des inneren Ortsbildes, die sich durch die gestaffelte Anordnung der Gebäude ergeben.



Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege
www.be.ch/denkmalpflege

Baugruppe

H (2004) (Affoltern, Chilchbüel)

Bauinventar

2022

Entwurf

Wird aufgelöst



Beschreibung

Im südwestl. Teil des Gemeindegebiets befindet sich die Hofgruppe Chilchbüel, ein sich aus 2 Gehöften zusammensetzendes, sich entlang eines Strässchens erstreckendes Ensemble. Besonders bemerkenswert ist die westl. betriebliche Einheit mit dem Hauptbau Nr. 20 von 1902, einem breit gelagerten, mit Schindeln verrandeten Ständerbau mit Ründifront, der auf dem Gewölbekeller der Vorgängerkonstruktion nach Brand neu aufgerichtet worden ist. Diesem steht auf der anderen Strassenseite ein Speicher von 1751 (vgl. Nr. 20C) gegenüber u. das hohe, sich auf einem mächtigen Kellersockel erhebende Riegstöckli Nr. 20A von 1875 schliesst das Gehöft im NW ab. Obwohl die Gebäude des östl. Gehöfts modernisiert worden sind, bezeugen auch sie durch interessante, fragmentarisch erhaltene Bauelemente die weit zurückreichende Siedlungsgeschichte des Chilchbüels, das zu den 16 "alten", die Kirchgemeinde Affoltern i. E. konstituierenden Höfen zählt. Die nahezu orthogonale Anordnung einerseits u. der reiche, die Baukörper umrahmende Baumbestand andererseits sowie die dichten Hosteten, die den Übergang von der Siedlung zum freien Feld bilden, gehören zu den Elementen, die die Qualität der Hofgruppe ausmachen u. deren Erscheinungsbild wesentlich prägen.

Verzeichnis der Baugruppen Register

Verzeichnis der Baugruppen Affoltern im Emmental

Entwurf 2022

Bezeichnung	Baugruppe (BG)	Strukturgruppe (SG)	rechtswirksam	Revision
Affoltern, Dorf	A		2004	
Affoltern, Usserhof	B		2004	
Affoltern, Bidme	C		2004	
Affoltern, Schweikhof	D		2004	wird aufgelöst
Affoltern, Schweikhof (S)	E		2004	
Affoltern, Eggerdinge	F		2004	
Affoltern, Wide	G		2004	
Affoltern, Chilchbüel	H		2004	wird aufgelöst
Affoltern, Heiligeland	I		2004	



Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege
www.be.ch/denkmalpflege

Register Affoltern im Emmental

Entwurf 2022

Adresse	Haus-Nr.	Ort	Grundst.-Nr.	Koordinaten	rechtswirksam	GATT	BG	SG	Einstufung	Zusatzinfo	Revision
Aebnit	1	Affoltern im Emmental	145	2622871 / 1213376	2004	BAH			schützenswert		
Aebnit	1a	Affoltern im Emmental	145	2622836 / 1213366	2004	SPE			schützenswert		
Affolternstrasse	6	Weier im Emmental	856	2623497 / 1212331	2004	WOH/ GEB			erhaltenswert		wird entlassen
Affolternstrasse	23	Weier im Emmental	134	2623311 / 1212365	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Affolternstrasse	41	Affoltern im Emmental	325	2622532 / 1212684	2004	BAH	A		schützenswert		
Affolternstrasse	41a	Affoltern im Emmental	325	2622525 / 1212645	2004	SPE	A		schützenswert		
Affolternstrasse	43	Affoltern im Emmental	3	2622488 / 1212649	2004	KIR	A		schützenswert		
Affolternstrasse	45	Affoltern im Emmental	1	2622477 / 1212691	2004	SAL	A		erhaltenswert		
Affolternstrasse	49	Affoltern im Emmental	70	2622433 / 1212675	2004	PFH	A		schützenswert		
Ausserhof	1	Affoltern im Emmental	151	2622205 / 1212759	2004	WST	B		schützenswert		
Ausserhof	1a	Affoltern im Emmental	151	2622229 / 1212722	2004	SPE	B		erhaltenswert		
Bannholz	2	Affoltern im Emmental	417	2621778 / 1212812	2004	WOH/ GEB			erhaltenswert		wird entlassen
Bidmen	4	Affoltern im Emmental	382	2622693 / 1212832	2004	BAH	C		erhaltenswert		
Bidmen	5	Affoltern im Emmental	258	2622774 / 1212860	2004	STK	C		schützenswert		
Bidmen	5a	Affoltern im Emmental	258	2622742 / 1212866	2004	SPE	C		erhaltenswert		
Bidmen	6	Affoltern im Emmental	666	2622737 / 1212805	2004	STK	C		erhaltenswert		wird entlassen
Bidmen	8	Affoltern im Emmental	258	2622758 / 1212845	2004	BAH	C		schützenswert		
Bidmen	10	Affoltern im Emmental	298	2622801 / 1212815	2004	STK	C		erhaltenswert		
Bidmen	12	Affoltern im Emmental	298	2622829 / 1212872	2004	BAH	C		schützenswert		
Bidmen	12a	Affoltern im Emmental	298	2622807 / 1212834	2004	SPE	C		erhaltenswert		
Brauchernstrasse	1	Affoltern im Emmental	429	2622163 / 1212671	2004	BAH	B		schützenswert		
Brauchernstrasse	1a	Affoltern im Emmental	429	2622148 / 1212680	2004	SPE	B		schützenswert		
Brauchernstrasse	3	Affoltern im Emmental	715	2622126 / 1212658	2004	GAG	B		schützenswert		
Brauchernstrasse	23	Affoltern im Emmental	401	2621805 / 1212293	2004	BAH			erhaltenswert		
Brauchernstrasse	23a	Affoltern im Emmental	401	2621767 / 1212302	2004	SPE			erhaltenswert		
Bühl	N.N.	Affoltern im Emmental	168	2622623 / 1211994	2004	BIH			erhaltenswert		



Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege
www.be.ch/denkmalpflege

Register Affoltern im Emmental

Entwurf 2022

Adresse	Haus-Nr.	Ort	Grundst.-Nr.	Koordinaten	rechtswirksam	GATT	BG	SG	Einstufung	Zusatzinfo	Revision
Bühl	1	Affoltern im Emmental	173	2622636 / 1211958	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Bühl	2	Affoltern im Emmental	168	2622647 / 1211994	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Bühl	2a	Affoltern im Emmental	168	2622673 / 1212016	2004	SPE			erhaltenswert		wird entlassen
Bühlfeld	1	Affoltern im Emmental	342	2622373 / 1211597	2004	BAH			schützenswert		
Bühlfeld	1a	Affoltern im Emmental	342	2622398 / 1211581	2004	SPE			schützenswert		
Bühlfeld	2	Affoltern im Emmental	633	2622351 / 1211555	2004	STK			schützenswert		
Chlosteregg	1	Affoltern im Emmental	385	2622584 / 1214442	2004	BAH			schützenswert		
Dorfstrasse	1	Affoltern im Emmental	110	2622189 / 1212688	2004	BAH	B		schützenswert		
Dorfstrasse	2	Affoltern im Emmental	111	2622219 / 1212666	2004	SPE	B		schützenswert		
Dorfstrasse	6	Affoltern im Emmental	119	2622263 / 1212672	2004	SCH	B		schützenswert		
Dorfstrasse	12	Affoltern im Emmental	104	2622482 / 1212760	2004	BAH	A		erhaltenswert		
Dorfstrasse	12a	Affoltern im Emmental	104	2622480 / 1212714	2004	SPE	A		schützenswert		
Dorfstrasse	14	Affoltern im Emmental	721	2622571 / 1212772	2004	GAG	A		schützenswert		
Dorfstrasse	21	Affoltern im Emmental	458	2622571 / 1212793	2004	BAH	A		erhaltenswert		
Dorfstrasse	23	Affoltern im Emmental	221	2622617 / 1212825	2004	BAH	A		erhaltenswert		wird entlassen
Dorfstrasse	23a	Affoltern im Emmental	221	2622581 / 1212852	2004	SPE	A		erhaltenswert		wird entlassen
Dorfstrasse	25	Affoltern im Emmental	85	2622652 / 1212924	2004	GAG			erhaltenswert		wird entlassen
Dorfstrasse	44	Häusermoos im Emmental	409	2623320 / 1214114	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Dorfstrasse	50a	Häusermoos im Emmental	189	2623524 / 1214235	2004	SPE			erhaltenswert		
Dorfstrasse	51	Häusermoos im Emmental	188	2623536 / 1214265	2004	BAH			schützenswert		
Eggerdingen	1	Affoltern im Emmental	262	2622182 / 1213490	2004	BAH	F		erhaltenswert		
Eggerdingen	2	Affoltern im Emmental	261	2622217 / 1213511	2004	STK	F		schützenswert		
Eggerdingen	3	Affoltern im Emmental	329	2622285 / 1213527	2004	BAH	F		schützenswert		
Eggerdingen	7	Affoltern im Emmental	583	2622405 / 1213580	2004	BAH			schützenswert		
Eggerdingen	7a	Affoltern im Emmental	583	2622393 / 1213567	2004	SPE			schützenswert		
Grütt	1	Affoltern im Emmental	315	2623060 / 1213611	2004	BAH			schützenswert		
Grütt	4	Affoltern im Emmental	252	2623108 / 1213690	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen



Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege
www.be.ch/denkmalpflege

Register Affoltern im Emmental

Entwurf 2022

Adresse	Haus-Nr.	Ort	Grundst.-Nr.	Koordinaten	rechtswirksam	GATT	BG	SG	Einstufung	Zusatzinfo	Revision
Grütt	5	Häusermoos im Emmental	253	2623173 / 1213883	2004	BAH			erhaltenswert		
Halten	1	Häusermoos im Emmental	374	2622658 / 1214204	2004	BAH			erhaltenswert		
Halten	1d	Häusermoos im Emmental	374	2622695 / 1214224	2004	SPE			schützenswert		
Heiligenland	6	Affoltern im Emmental	371	2620555 / 1213516	2004	BAH	I		erhaltenswert		
Heiligenland	6a	Affoltern im Emmental	371	2620553 / 1213501	2004	SPE	I		erhaltenswert		
Heiligenland	7	Affoltern im Emmental	28	2620511 / 1213507	2004	BAH	I		erhaltenswert		
Heiligenland	7a	Affoltern im Emmental	30	2620481 / 1213507	2004	SPE	I		schützenswert		
Heiligenland	11	Affoltern im Emmental	29	2620468 / 1213500	2004	BAH	I		erhaltenswert		
Heiligenland	11a	Affoltern im Emmental	29	2620487 / 1213479	2004	SPE	I		erhaltenswert		wird entlassen
Heiligenlandscheuer	1	Kaltacker	305	2619997 / 1214096	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Hinterer Schweikhof	2	Weier im Emmental	352	2623924 / 1212901	2004	BAH			schützenswert		
Hinterer Schweikhof	4	Weier im Emmental	210	2624162 / 1212803	2004	BAH			erhaltenswert		
Hinterer Schweikhof	4b	Weier im Emmental	210	2624102 / 1212765	2004	SPE			schützenswert		
Hinterer Schweikhof	5	Weier im Emmental	210	2624191 / 1212787	2004	WOH/ ÖFB			erhaltenswert		
Hinterer Schweikhof	6a	Weier im Emmental	202	2624231 / 1212774	2004	SPE			erhaltenswert		
Hinterer Schweikhof	8	Weier im Emmental	67	2624242 / 1212818	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Hinterer Schweikhof	10	Weier im Emmental	143	2624130 / 1213126	2004	BAH			erhaltenswert		
Hinterer Schweikhof	10a	Weier im Emmental	143	2624098 / 1213129	2004	SPE			erhaltenswert		
Hinterer Schweikhof	11	Weier im Emmental	143	2624164 / 1213100	2004	STK			erhaltenswert		
Huttwilstrasse	20	Häusermoos im Emmental	743	2623614 / 1214213	2004	BHF			erhaltenswert		
Huttwilstrasse	24	Häusermoos im Emmental	446	2623615 / 1214279	2004	WOH/ GEB			erhaltenswert		wird entlassen
Huttwilstrasse	26	Häusermoos im Emmental	193	2623614 / 1214332	2004	GEB			schützenswert		
Juch	2	Affoltern im Emmental	242	2621395 / 1213790	2004	WST			erhaltenswert		wird entlassen
Junkholz	2	Affoltern im Emmental	264	2620996 / 1213658	2004	BAH			erhaltenswert		
Junkholz	3	Affoltern im Emmental	39	2620955 / 1213675	2004	BAH			schützenswert		
Käsereistrasse	8	Weier im Emmental	403	2623757 / 1212303	2004	KÄS			schützenswert		



Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege
www.be.ch/denkmalpflege

Register Affoltern im Emmental

Entwurf 2022

Adresse	Haus-Nr.	Ort	Grundst.-Nr.	Koordinaten	rechtswirksam	GATT	BG	SG	Einstufung	Zusatzinfo	Revision
Kirchbühl	4	Affoltern im Emmental	386	2621602 / 1212306	2004	BAH			schützenswert		
Kirchbühl	4b	Affoltern im Emmental	386	2621602 / 1212269	2004	SPE			erhaltenswert		wird entlassen
Kirchbühl	5	Affoltern im Emmental	644	2621538 / 1212292	2004	STK			erhaltenswert		
Kloster	1	Affoltern im Emmental	216	2622289 / 1214213	2004	BAH			schützenswert		
Kloster	1b	Affoltern im Emmental	216	2622313 / 1214246	2004	SPE			schützenswert		
Kloster	2	Affoltern im Emmental	216	2622246 / 1214225	2004	STK			erhaltenswert		wird entlassen
Loch	1	Affoltern im Emmental	292	2622498 / 1212162	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Lueg	N.N.	Affoltern im Emmental	430	2620237 / 1213715	2004	DEN			erhaltenswert		
Mühlestettlen	1	Weier im Emmental	373	2624646 / 1212489	2004	BAH			schützenswert		
Mühlestettlen	2	Weier im Emmental	373	2624680 / 1212477	2004	STK			erhaltenswert		
Mühlestettlen	3	Weier im Emmental	343	2624754 / 1212521	2004	BAH			erhaltenswert		
Mühlestettlen	3a	Weier im Emmental	343	2624783 / 1212482	2004	SPE			schützenswert		
Nüchtern	2	Affoltern im Emmental	277	2621805 / 1213348	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Nüchtern	2c	Affoltern im Emmental	277	2621775 / 1213338	2004	SPE			erhaltenswert		
Nüchtern	3	Affoltern im Emmental	321	2621780 / 1213308	2004	BAH/ GAG			schützenswert		
Nüchtern	4	Affoltern im Emmental	321	2621765 / 1213297	2004	STK/ KLG			erhaltenswert		wird entlassen
Oberrinderbach	3	Affoltern im Emmental	596	2620514 / 1212895	2004	MÜH			erhaltenswert		
Oeschenweid	2	Weier im Emmental	206	2623241 / 1211951	2004	BAH			erhaltenswert		
Oeschenweid	2a	Weier im Emmental	206	2623219 / 1211922	2004	BIH			erhaltenswert		
Otterbach	1	Häusermoos im Emmental	76	2622995 / 1214879	2004	BAH			erhaltenswert		
Otterbach	1a	Häusermoos im Emmental	76	2623004 / 1214852	2004	SPE			erhaltenswert		
Otterbach	4b	Häusermoos im Emmental	9	2622892 / 1214819	2004	SPE			schützenswert		
Otterbach	5	Häusermoos im Emmental	9	2622837 / 1214885	2004	STK			erhaltenswert		
Otterbach	7a	Häusermoos im Emmental	137	2622821 / 1214908	2004	SPE			erhaltenswert		wird entlassen
Otterbach	8	Häusermoos im Emmental	470	2622592 / 1214997	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Rotstalden	1	Weier im Emmental	208	2623098 / 1211727	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen



Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege
www.be.ch/denkmalpflege

Register Affoltern im Emmental

Entwurf 2022

Adresse	Haus-Nr.	Ort	Grundst.-Nr.	Koordinaten	rechtswirksam	GATT	BG	SG	Einstufung	Zusatzinfo	Revision
Rotstalden	1a	Weier im Emmental	208	2623100 / 1211676	2004	SPE			schützenswert		
Rotstalden	1d	Weier im Emmental	208	2623018 / 1211681	2004	SMD			schützenswert		
Rotstalden	2	Weier im Emmental	336	2623080 / 1211690	2004	BAH			erhaltenswert		
Rotstalden	2a	Weier im Emmental	336	2623051 / 1211664	2004	SPE			schützenswert		
Sack	2	Affoltern im Emmental	862	2621915 / 1214230	2004	BAH			erhaltenswert		
Schaukäsereistrasse	N.N.	Affoltern im Emmental	568	2622245 / 1212575	2004	BRU	B		erhaltenswert		wird entlassen
Schaukäsereistrasse	5	Affoltern im Emmental	568	2622246 / 1212601	2004	KÄS	B		erhaltenswert		
Schaukäsereistrasse	6a	Affoltern im Emmental	568	2622213 / 1212542	2004	STK	B		schützenswert		
Schaukäsereistrasse	7	Affoltern im Emmental	630	2622210 / 1212640	2004	WOH/ GEB	B		erhaltenswert		
Scheuerweid	2	Kaltacker	833	2619778 / 1213968	2004	BAH			erhaltenswert		
Schlatt	2	Affoltern im Emmental	396	2621371 / 1214107	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Schlatt	3	Affoltern im Emmental	395	2621429 / 1214118	2004	BAH			schützenswert		
Schlatt	4	Affoltern im Emmental	291	2621470 / 1214145	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Schnabel	2d	Affoltern im Emmental	71	2621377 / 1213202	2004	SPE			schützenswert		
Schweikhof	1	Weier im Emmental	96	2624053 / 1212299	2004	STK	E		erhaltenswert		
Schweikhof	2	Weier im Emmental	96	2624058 / 1212326	2004	BAH	E		erhaltenswert		
Schweikhof	2a	Weier im Emmental	96	2624088 / 1212308	2004	SPE	E		erhaltenswert		
Schweikhof	3	Weier im Emmental	806	2624116 / 1212325	2004	STK/ FRA	E		schützenswert		
Schweikhof	8	Weier im Emmental	180	2624016 / 1212554	2004	BAH			schützenswert		
Schweikhof	8a	Weier im Emmental	180	2624033 / 1212523	2004	SPE			erhaltenswert		
Schweikhof	9	Weier im Emmental	707	2624020 / 1212579	2004	STK			erhaltenswert		wird entlassen
Schweikhof	10	Weier im Emmental	27	2624025 / 1212650	2004	BAH			schützenswert	abgegangen	
Schweikhof	10a	Weier im Emmental	27	2624041 / 1212634	2004	NBG			erhaltenswert		
Schweikhof	10b	Weier im Emmental	27	2624023 / 1212616	2004	SPE			schützenswert		
Schweikhof	10d	Weier im Emmental	27		2004	GAH			erhaltenswert		
Sonnhalde	1	Schmidigen-Mühleweg	472	2623290 / 1215112	2004	WOH			erhaltenswert		wird entlassen



Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege
www.be.ch/denkmalpflege

Register Affoltern im Emmental

Entwurf 2022

Adresse	Haus-Nr.	Ort	Grundst.-Nr.	Koordinaten	rechtswirksam	GATT	BG	SG	Einstufung	Zusatzinfo	Revision
Sonnmattweg	2	Affoltern im Emmental	779	2622519 / 1212734	2004	BAH/ GEB	A		erhaltenswert		
Sonnrain	4	Affoltern im Emmental	504	2622610 / 1212927	2004	WOH			erhaltenswert		
Sumiswaldstrasse	4	Weier im Emmental	133	2623627 / 1212205	2004	BAH			erhaltenswert		
Tannen	2	Affoltern im Emmental	393	2621499 / 1211876	2004	BAH			schützenswert		
Weid	1	Affoltern im Emmental	355	2623073 / 1212942	2004	BAH			erhaltenswert		
Weid	2a	Affoltern im Emmental	355	2623089 / 1212911	2004	SPE			erhaltenswert		
Weiermatt	1	Kaltacker	176	2619741 / 1214137	2004	BAH			erhaltenswert		wird entlassen
Wyden	1	Affoltern im Emmental	304	2622084 / 1211980	2004	BAH	G		erhaltenswert		
Wyden	1a	Affoltern im Emmental	304	2622124 / 1211984	2004	BIH	G		erhaltenswert		
Wyden	2	Affoltern im Emmental	304	2622101 / 1211992	2004	STK	G		schützenswert		
Wyden	3	Affoltern im Emmental	304	2622097 / 1211950	2004	SPE/ STK	G		erhaltenswert		
Wydenhüsli	1	Affoltern im Emmental	198	2622234 / 1211767	2004	BAH			schützenswert		
Wydenhüsli	1a	Affoltern im Emmental	198	2622248 / 1211741	2004	SPE			erhaltenswert		



Bildungs- und Kulturdirektion
Amt für Kultur
Denkmalpflege
www.be.ch/denkmalpflege

Register Affoltern im Emmental

Entwurf 2022

Grundst.-Nr.= Grundstück-Nummer
GATT = Baugattung
BG = Baugruppe
SG = Strukturgruppe
PLAN = Planausschnitt

Abkürzungsverzeichnis Baugattungen

ALH	Altersheim	KÄS	Käserei
ALP	Alpgebäude	KIG	Kindergarten
BAA	Badeanlage	KIN	Kinderheim
BAH	Bauernhaus	KIR	Kirche
BAN	Bank	KLG	Kleingewerbe
BHF	Bahnhof	KLS	Kloster
BIH	Bienenhaus	KOH	Kornhaus
BLE	Bleiche	KRH	Krankenhaus
BRU	Brunnen	KRW	Kraftwerk
BRÜ	Brücke	LAS	Landsitz
BUR	Burg	MAU	Mauer
DEN	Denkmal	MIL	Militäranlage
DEP	Depot	MÜH	Mühle
FAB	Fabrik	NBG	Nebengebäude
FÄR	Färberei	OFH	Ofenhaus
FEW	Feuerwehr	ÖFB	Öffentliche Bauten
FRA	Freizeitanlage	ÖLE	Öle
FRH	Friedhof	PAS	Panzersperre
GAG	Gastgewerbe	PFH	Pfarrhaus
GAH	Gartenhaus	PFS	Pfrundscheune
GEB	Geschäftsbauten	REB	Rebhaus
GPA	Garten- und öff. Parkanlage	REI	Reibe
IND	Gewerbe/Industrie	RES	Reservoir
INF	Infrastruktur	SAB	Sakralbauten
KAP	Kapelle	SÄG	Sägerei

SAL **Schulanlage**

SCH **Scheune**

SLO **Schloss**

SMD **Schmiede**

SPE **Speicher**

STA **Stampfe**

STK **Stöckli**

TRA **Transformatorenhaus**

VIL **Villa**

WEB **Wehrbau**

WOH **Wohnhaus**

WST **Wohnstock**