



**EINWOHNERGEMEINDE TRACHSELWALD**  
3453 Heimisbach

## Einladung zum öffentlichen Gemeindeanlass

zum Thema

# Bauen in der Landwirtschaftszone

**Dienstag, 21. Oktober 2025, 19.30 Uhr**  
**in der Mehrzweckanlage Chramershus, Heimisbach**

Leere Häuser, ungenutztes Volumen im Oekonomiebereich, Ausbau im Dachgeschoss in der Landwirtschaftszone... wie weiter?

Darüber informieren folgende Fachleute:

- **Martin Wenger, Bauinspektor, Amt für Gemeinden und Raumordnung Kanton Bern**  
Thema: Möglichkeiten und Grenzen beim Bauen in der Landwirtschaftszone
- **Josephine Eigner, kantonale Denkmalpflege**  
Thema: Ein Haus steht unter Denkmalschutz – Vorgehen, Möglichkeiten, Beiträge
- **Marc Schori, Leiter Bauwesen, Regierungsstatthalteramt Emmental**  
Thema: Baubewilligungsverfahren – Ablauf, Empfehlungen, Stolpersteine
- **Michael Rentsch, eidg. dipl. Bankfachmann**  
Thema: Finanzierung – was brauche ich für Eigenmittel, Aufstockung von Hypotheken, Möglichkeiten und Grenzen
- **Markus von Gunten, Regionalleiter Inforama Emmental, Bärau**  
Thema: Erhalten, unterhalten, Ausbau Landwirtschaftsbetrieb – Erfahrungen und Empfehlungen

Anschliessend Fragerunde.

Konkrete Fragen können gerne bereits vor dem Anlass per E-Mail gestellt werden an:  
[gemeinde@trachselwald.ch](mailto:gemeinde@trachselwald.ch)

Eintritt kostenlos.

Freundlich ladet ein:  
Gemeinderat Trachselwald