



**AFFOLTERN**  
i m E m m e n t a l  
modern, urchig u heimgelig

# Einwohnergemeinde Affoltern i.E. **Abwasserverordnung**

**AUFLAGEEXEMPLAR**

Fassung vom 01.01.2026

Der Gemeinderat der Einwohnergemeinde Affoltern i.E. erlässt gestützt auf das Abwasserentsorgungsreglement vom 20. November 2015 folgende Abwasserverordnung:

einmalige  
Anschlussgebühren

**Art. 1**

<sup>1</sup> Der gültige Gebührenansatz pro LU beträgt für jede angeschlossene Baute und Anlage CHF 215.00 zuzüglich Mehrwertsteuer.

<sup>2</sup> Der gültige Gebührenansatz für die Einleitung von Regenabwasser pro Quadratmeter entwässerte Fläche beträgt CHF 5.00 zuzüglich Mehrwertsteuer.

<sup>3</sup> Bei Retentionsvorrichtungen wird die Gebühr nach Absatz 2 um 25 Prozent reduziert.

<sup>4</sup> Bei vollständiger Versicherung ohne Beanspruchung der öffentlichen Schmutz- oder Sauberabwasserleitung entfällt die Regenabwassergebühr nach Absatz 2.

*Anpassung der einmaligen Grundgebühren*

<sup>5</sup> Die Gebührenansätze nach Absatz 1 und 2 basieren auf dem Baupreisindex «Espace Mittelland; Neubau Strassen BKP 464 Entwässerung» von 105.20 Punkten (Stand Oktober 2015). Erhöht oder senkt sich der Baupreisindex, werden die Gebührenansätze im gleichen Verhältnis angepasst, sofern die Veränderung des Indexes mindestens 5 Prozent beträgt.

Jährlich wiederkehrende Grundgebühren

**Art. 2**

<sup>1</sup> Die Grundgebühr pro angeschlossene Baute und Anlage beträgt im Minimum CHF 300.00 zuzüglich Mehrwertsteuer.

<sup>2</sup> Die Grundgebühr nach dem Verursacherprinzip beträgt pro Wohnung zuzüglich Mehrwertsteuer:

pro 1.0 bis 2.5-Zimmer	CHF 135.00
pro 3.0 bis 3.5-Zimmer	CHF 180.00
pro 4.0 Zimmer und mehr	CHF 220.00

<sup>3</sup> Die Grundgebühr pro Einfamilienhaus mit lediglich einer Familienwohnung beträgt CHF 300.00 zuzüglich Mehrwertsteuer.

<sup>4</sup> Für Industrie-, Gewerbe- und Dienstleistungsbetriebe beträgt die Grundgebühr CHF 10.00 pro LU zuzüglich Mehrwertsteuer.

Regenabwasser

**Art. 3**

<sup>1</sup> Die Gebühr für die Einleitung von Regenwasser von Hof- und Dachflächen sowie von Kantons-, Gemeinde- und Privatstrassen in die öffentliche Schmutz- oder Sauberabwasserleitung beträgt pro Quadratmeter entwässerte Fläche CHF 1.00 zuzüglich Mehrwertsteuer.

<sup>2</sup> Für Einfamilien- und Mehrfamilienhäuser gelten folgende Pauschalen zuzüglich Mehrwertsteuer:

Einfamilienhaus	CHF 100.00
Mehrfamilienhaus	CHF 200.00

Ausgenommen davon sind gemäss Art. 39 Abs. 7 des Abwasserentsorgungsreglements Industrie-, Gewerbe-, Dienstleistungs- und Landwirtschaftsbetriebe.

<sup>3</sup> Die Gebühr für die Einleitung von Regenabwasser in die öffentliche Schmutz- oder Sauberabwasserleitung nach Absatz 1 wird erst nach Erfassung und Vorliegen der grundlegenden Basisdaten oder nach Festlegung allfälliger Pauschalen durch den Gemeinderat, erhoben.

Verbrauchsgebühr

**Art. 4**

<sup>1</sup> Die Verbrauchsgebühr pro Kubikmeter (m<sup>3</sup>) Frischwasserverbrauch oder Abwasseranfall beträgt CHF 1.40 zuzüglich Mehrwertsteuer.

<sup>2</sup> Angeschlossene Bauten oder Anlagen ohne Wasser- und oder Abwasserzähler werden mit einer Pauschale von 64 Kubikmeter (m<sup>3</sup>) Frischwasserverbrauch respektive Abwasseranfall pro Person / pro Jahr eingeschätzt.

**Art. 5**  
*aufgehoben*

Inkrafttreten

**Art. 6**

<sup>1</sup> Diese Verordnung tritt per 01.01.2026 in Kraft.

<sup>2</sup> Mit dem Inkrafttreten werden alle mit dieser Verordnung im Widerspruch stehenden früheren Vorschriften aufgehoben.

**Genehmigung**

Die vorliegende Verordnung ist am 27. Januar 2026 durch den Gemeinderat Affoltern i.E. genehmigt worden.

**EINWOHNERGEMEINDE AFFOLTERN I.E.**

Der Gemeindepräsident

Die Sekretärin

Roland Ryser

Daniela Meister

**Bekanntmachung**

Die Inkraftsetzung dieser Verordnung wurde im Anzeiger Oberes Emmental vom 05. Februar 2026 bekannt gemacht.

Affoltern i.E., 05. Februar 2026

Die Verwaltungsleiterin:

Daniela Meister

**Änderungstabelle nach Beschluss**

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung
08.09.2015	01.01.2016	Erlass	Erstfassung
11.10.2016	01.01.2017	Art. 1 Abs. 3	geändert
11.10.2016	01.01.2017	Art. 2 Abs. 2	geändert
14.12.2022	01.01.2023	Art. 4	Änderung
19.12.2025	01.01.2026	Art. 4 Abs. 2	eingefügt
19.12.2025	01.01.2026	Art. 5	aufgehoben

**Änderungstabelle nach Artikel**

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung
Erlass	08.09.2015	01.01.2016	Erstfassung
Art. 1 Abs. 3	11.10.2016	01.01.2017	geändert
Art. 2 Abs. 2	11.10.2016	01.01.2017	geändert
Art. 4	14.12.2022	01.01.2023	geändert
Art. 4 Abs. 2	27.01.2026	01.01.2026	eingefügt
Art. 5	27.01.2026	01.01.2026	aufgehoben