Einwohnergemeinde Affoltern i.E.

Gebühren- und Steueransätze 2023

Steueranlage	1.86 Einheiten
Liegenschaftssteuer	1.2 ‰ des amtlichen Wertes
Hundetaxe	CHF 100.00 pro Hund
Feuerwehr-Ersatz-Abgabe	0.2 Einheiten der einfachen Steuer; mindestens Fr. 20.00, höchstens Fr. 450.00

Jährlich wiederkehrende Gebühren

Frischwasser*1

Verbrauchsgebühr
CHF 0.90 pro m^3 Wasserverbrauch

Grundgebühr
CHF 120.00 pro Wasseranschluss/Hauptwasserzähler

Abwasser*2

Verbrauchsgebühr Schmutzwasser
CHF 1.40 pro m3 Wasserverbrauch

Grundgebühr Schmutzwasser
CHF 300.00 pro Einfamilienhaus (EFH)
CHF 135.00 pro 1.0- bis 2.5-Zimmer-Wohnung
CHF 180.00 pro 2.0- bis 3.5-Zimmer-Wohnung
CHF 220.00 pro grösser als 4.0-Zimmer-Wohnung

Grundgebühr Schmutzwasser (Gewerbe)
CHF 10.00 pro Belastungswert (LU=Loading Unit SVGW)

Grundgebühr Regenabwasser
CHF 100.00 pro Einfamilienhaus (EFH) pauschal
oder CHF 1.00 pro m^2 entwässerte Fläche

CHF 200.00 pro Mehrfamilienhaus (MFH) pauschal
oder CHF 1.00 pro m2 entwässerte Fläche

Abfall[*3]

Mengengebühren

a) Hauskehricht (inkl. MwSt.)

Gebührensäcke und -marken

CHF	1.90	35-Liter
CHF	3.20	60-Liter
CHF	5.80	110-Liter
CHF	2.50	Kunststoffsäcke

Containerplomben für Gewerbecontainer (Einzel)

CHF	10.00	360 Liter
CHF	25.00	600 Liter
CHF	35.00	800 Liter

b) Sperrgut (inkl. MwSt.)

CHF	7.80	Gebührenmarke

c) Grünabfälle (inkl. MwSt.)

Gebührenmarke

CHF	6.50	Für gebündelte und in einsehbaren Gebinden bereitgestellte Grünabfälle)

Jahresvignetten

CHF	135.00	140 Liter
CHF	200.00	240 Liter
CHF	580.00	770 Liter

Einzelplomben

CHF	9.00	140 Liter
CHF	15.00	240 Liter

Grundgebühr (exkl. MwSt.)

CHF	30.00	Pro Haushalt (auch leerstehende Wohnungen)
CHF	30.00	Pro Industrie-, Gewerbe-, Dienstleistungs- und Landwirtschaftsbetrieb (auch inaktive Betriebe)

Friedhof siehe separater Tarif zum Friedhof- und Bestattungsreglement

Einmalige Gebühren/Abgaben (Anschlussgebühren

Frischwasser*1

Anschlussgebühren

a) Nach Belastungswert (BW)

CHF 128.00 pro Belastungswert (BW=altes System nach SVGW)

plus

b) nach umbautem Raum (nach SIA für Wohngebäude oder Gebäudeteile, Garagen für PW's sowie für Landwirtschaftsbauten, Gewerbe- und Gastgewerbebetriebe)

CHF 1.15 pro m3 umbauter Raum für die ersten 800 m3
CHF 1.00 pro m3 umbauter Raum für die weiteren 800 m3
CHF 0.80 pro m3 umbauter Raum für die restlichen m3

Abwasser*2

Anschlussgebühren

a) Pro angeschlossene Baute / Anlage

CHF 250.00 pro Belastungswert (LU=Loading Unit nach SVGW)

plus

b) Regenabwasser

CHF 5.00 pro m2 entwässerte Fläche

Abfall*3

Anschlussgebühren

Keine

***1 zuzüglich 2,5 % Mehrwertsteuer (MwSt)**
***2 zuzüglich 7,7 % Mehrwertsteuer (MwSt)**
***3 inklusive 7,7 % Mehrwertsteuer (MwSt)**

Stand:
Affoltern i.E., 15. Dezember 2022 jf